

T.C.
GEMLİK BELEDİYESİ ENCÜMEN KARARI

Karara Esas Olan Evrağın

Karar No : 163	Gün.No :16 / 7	Gel.No :115.01.07-81639	Dairesi : İMAR VE
Karar Tar:02/05/2024	Gün.Tar:02/05/2024	Gel.Tar:02/05/2024	ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ

KONUSU

İlçemiz, Kurşunlu Mahallesi 2218 ada da ve 2220 ada 1 nolu parselde 18.madde uygulaması.

ENCÜMEN BAŞKANI: Durmuş USLU

ENCÜMEN ÜYELERİ: Şükrü AKSU, Emin FİLİZ, Fatih AYDIN, Mali Hizmetler Müdür V. İsmail ÖZTÜRK, Yazı İşleri Müdürü Faruk BİLGİLİ, İmar ve Şehircilik Müdür V. Hakan ASLAN

Başkanlık Makamından 02/05/2024 günü Encümenimize havale edilmesi üzerine, evrak okunarak yapılan görüşme sonucunda;

“İlgi: 20.02.2024 tarih ve 4519 kayıt numaralı dilekçe.

Gemlik Belediye Meclisinin 09.08.2021 tarih ve 118 sayılı kararı ile ve Bursa Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.11.2021 tarih ve 1851 sayılı kararı ile onaylanan Kurşunlu 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı (Yaklaşık 330 hektar) Hazırlanması İşi 1 Nolu Bölgeye İlişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu içinde olan;

Kurşunlu Mahallesi 2218 ada 1, 7, 8, 9, 10, 11 ve 12 parseller ile 2220 ada 1 parselin tamamını kapsayan alanda düzenleme sınırı belirlenen imar uygulama işleminin 3194 sayılı imar kanununun 18. Maddesine göre değerlendirilmesini, uygun görülmesi halinde, düzenleme sınırı, parselasyon planı, dağıtım ve tahsis cetvellerinin kabul edilerek bir ay süre ile askıya çıkarılması ve askı süresinin bitiminde kontrol ve tescil işlemlerinin yapılabilmesi için Kadastro Müdürlüğüne gönderilmesi için gerekli encümen kararının alınması hususunda,

Emir ve müsaadelerinize arz ederim. “Denilmekte olup;

Konunun Encümenimizde görüşülmesi sonucunda: 20.02.2024 tarihli ve 4519 kayıt numaralı dilekçe.

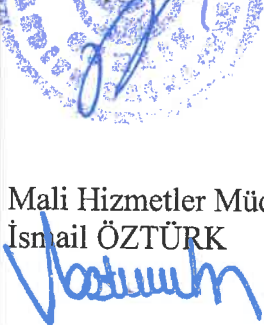
Gemlik Belediye Meclisinin 09.08.2021 tarihli ve 118 sayılı kararı ile ve Bursa Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.11.2021 tarihli ve 1851 sayılı kararı ile onaylanan Kurşunlu 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı (Yaklaşık 330 hektar) Hazırlanması İşi 1 Nolu Bölgeye İlişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu içinde olan;

Kurşunlu Mahallesi 2218 ada 1, 7, 8, 9, 10, 11 ve 12 parseller ile 2220 ada 1 parselin tamamını kapsayan alanda düzenleme sınırı belirlenen imar uygulama işleminin, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesine göre uygun olduğuna ve düzenleme sınırının kabul edilmesine.

Parselasyon planı dağıtım ve tahsis cetvellerinin kabul edilerek, 1 ay süre ile askıya çıkarılmasına, askı süresinin bitiminde kontrol ve tescil işlemlerinin yapılabilmesi için Gemlik Tapu Müdürlüğü'ne (Kadastro Müdürlüğüne) gönderilmesine.

02.05.2024 tarihli toplantıda mevcudun oy birliği ile karar verildi.

Encümen Başkanı
Durmuş USLU



Encümen Üyesi
Şükrü AKSU



Encümen Üyesi
Emin FİLİZ



Encümen Üyesi
Fatih AYDIN



Mali Hizmetler Müdür V.
İsmail ÖZTÜRK



Yazı İşleri Müdürü
Faruk BİLGİLİ



İmar ve Şehircilik Müdür V.
Hakan ASLAN

